



賃貸マンション

# Cerulean南太田

〈物件概要〉

- 所在地/神奈川県横浜市南区南太田1-4-3 2
- 構造規模/鉄筋コンクリート造地上6階建
- 施工年月/2008年11月
- 備考・ペット飼育不可・石油ストーブ不可・バイク駐輪不可

京浜急行本線

「南太田」 駅徒歩 2分

横浜市営地下鉄ブルーライン線

「吉野町」 駅徒歩 5分

〈アクセス情報〉

「京浜急行線」  
 横浜駅まで4駅・・・所要時間8分  
 「横浜市営地下鉄ブルーライン」  
 桜木町駅まで4駅・・・所要時間7分

〈賃貸条件〉

- 敷金/1ヶ月 ■契約期間2年
- 入居日/7月中旬予定
- 駐車場/空無
- 更新料/新賃料の1ヶ月相当額
- 町会費/7,200円(2年間)
- 保証会社加入必須(個人)  
 /家賃総額の50%・年1万円  
 ※保証会社は:オリコフォレントインシュア
- 鍵交換費/21,600円(税込)
- 安心入居サポート/16,200円(2年間)
- ※住宅総合保険は、保険会社をご紹介致します。  
 保険証券が無い場合は契約をお断りする場合がございます。

礼金0ヶ月

充実の設備・使用



- エアコン ■システムキッチン(3口ガス) ■玄関ダブルロック
- 全室フローリング ■シューズボックス ■クローゼット ■CS・BS
- CATV ■駐輪場(登録制) ■防犯カメラ ■ディンプルキー



302号室  
 間取1DK  
 : 37.42㎡  
 賃料  
**87,000円**  
 共益費  
 8,000円



\*6/29 退去予定  
 \*7/中旬以降入居可



神奈川県知事免許(1)第30025号

株式会社SKY TOTAL MANAGEMENT

神奈川県横浜市都筑区茅ヶ崎中央31-12  
 ネオプラザプリッツ201号

TEL:045-949-3199

FAX:045-944-0112

E-mail:sky-tm@tbz.t-com.ne.jp

客付業者様へ

取引形態:専任媒介

手数料 負担配分	貸主	%	借主	100%
手数料 負担割合	元付	%	客付	100%